Projekt

z dnia 19 listopada 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR XXXII/ /2026
RADY POWIATU GNIEŹNIEŃSKIEGO
z dnia 26 listopada 2026 r.

w sprawie: rozpatrzenia skargi Pani .... i Pana ... na bezczynność oraz przewlekłe prowadzenie sprawy przez Starostę Gnieźnieńskiego.

Na podstawie art. 12 pkt 11 oraz art. 16 a ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 ze zm.) w związku z art. 229 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Rada Powiatu Gnieźnieńskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Skargę Pani ... i Pana ... na bezczynność oraz przewlekłe prowadzenie sprawy przez Starostę Gnieźnieńskiego uznaje się za **bezasadną.**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu Gnieźnieńskiego, którego jednocześnie zobowiązuje się do zawiadomienia skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Gnieźnieńskiego

Dariusz Pilak

Uzasadnienie do uchwały nr XXXII/ /2026

Rady Powiatu Gnieźnieńskiego

z dnia 26 listopada 2026 r.

Pismem z dnia 16.10.2026 r. Pani ... i Pan ... wnieśli skargę na bezczynność oraz przewlekłe prowadzenie sprawy przez Starostę Gnieźnieńskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu Gnieźnieńskiego skierował skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji (ze względu na właściwość Rady Powiatu Gnieźnieńskiego do rozpoznania skarg dotyczących zadań lub działalności starosty).

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 29.10.2026 r. rozpoznała otrzymaną skargę. Na posiedzenie nie przybyły osoby skarżące.

W posiedzeniu uczestniczyła Pani Monika Majewska Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie.

Skarżący wnieśli o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zajętej pod drogę publiczną, w której domagają się wykupu przedmiotowego gruntu albo wydania decyzji odszkodowawczej.

W toku przeprowadzonego postępowania wysłuchano wyjaśnień Pani Moniki Majewskiej Dyrektora Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, która nie zgodziła się z przedstawionymi w skardze argumentami podając wyjaśnienia.

Zgodnie z art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. z 1998.133.872 ze zm.), odszkodowanie za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne ustalane było i wypłacane na wniosek właściciela złożony w ściśle określonym, nieprzekraczalnym terminie – od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie o odszkodowanie wygasło z mocy samego prawa. Skarżący – pomimo posiadania wiedzy o zajęciu gruntu pod drogę oraz wielokrotnego informowania ich przez organy o skutkach upływu ustawowego terminu – pierwszy wniosek w sprawie złożyli dopiero w 2014 r. (ponad 9 lat po terminie), a dotyczył on uregulowania stanu prawnego, nie zaś wypłaty odszkodowania. Ponadto, w świetle stanowiska Wojewody Wielkopolskiego, brak przejęcia gruntu w trybie art. 73 ww. ustawy nie obliguje Powiatu do jego odpłatnego wykupu.

Nie można również przypisać organom Powiatu bezczynności w dążeniu do polubownego rozwiązania sprawy. W maju 2025 r. Zarząd Powiatu Gnieźnieńskiego przedstawił skarżącym konkretną, aktualną do dziś propozycję uregulowania stanu prawnego nieruchomości poprzez jej nieodpłatne przejęcie na rzecz Powiatu w formie darowizny, przy jednoczesnym zagwarantowaniu pokrycia przez Powiat Gnieźnieński wszelkich kosztów związanych z tą procedurą (w tym kosztów geodezyjnych i notarialnych). Skarżący nie ustosunkowali się do powyższej propozycji i nie podjęli próby dalszego kontaktu z Zarządem Powiatu ani właściwymi jednostkami organizacyjnymi.

Mając na uwadze powyższe ustalenia, zarzuty bezczynności oraz przewlekłego prowadzenia sprawy przez Starostę Gnieźnieńskiego są całkowicie nieuzasadnione. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zarekomendowała Radzie Powiatu Gnieźnieńskiego uznanie skargi za **bezzasadną.**